

AGENTSCHAP
INNOVEREN &
ONDERNEMEN



Vlaanderen
is ondernemen



Vlaamse
Confederatie Bouw
Bouw, energie & milieu



wtcb.be

Onderzoekt • Ontwikkelt • Informeert



SMART
BUILDINGS IN USE

Praktijkgids Smart Buildings

06/04/2022

David Grillet

Labo Duurzame en Circulaire Oplossingen

Overzicht presentatie

- 1 Context
- 2 Praktijkgids Smart Buildings
- 3 Interoperabiliteit,
compatibiliteit en openheid
- 4 Labels en tools
- 5 Digitale connectiviteit



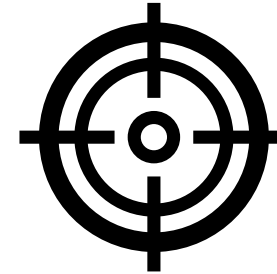
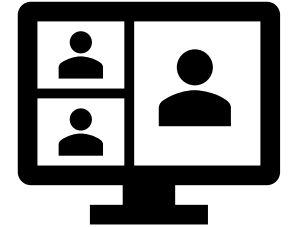
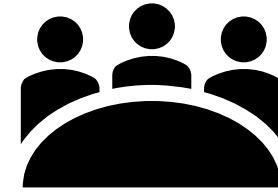
Shutterstock

Context

Thema: voorschrijven Smart Buildings /
lastenboeken / typebestekken

→ Focus: 'high-level' praktische gids

- terminologie
- invulling
- labels & tools
- stappenplan



Praktijkgids Smart Buildings

1. Over deze gids
2. Wat is een Smart Building?
3. Naar een Smart Building: Stappenplan
4. Aandachtspunten voor Smart Buildings
5. Business case: wat levert het op?
6. Bestaande tools en labels
7. Conclusie



Praktijkgids Smart Buildings

2. Wat is een Smart Building?

Een **duurzaam en energie-efficiënt gebouw** dat dankzij

- een **slim ontwerp**,
- de nodige **installaties** en **geconnecteerde systemen**

op een **efficiënte** manier **gebruikt en beheerd** kan worden.

Een slim gebouw laat toe om

- de individuele gebouwgebruikers een **optimaal comfort en gebruikerservaring** te geven
- en biedt **allerhande diensten** aan gebouwgebruikers, gebouwbeheerders en externe partijen aan.

Praktijkgids Smart Buildings

1. Over deze gids
2. Wat is een Smart Building?
3. Naar een Smart Building:
Stappenplan
4. Aandachtspunten voor
Smart Buildings
5. Business case: wat levert het op?
6. Bestaande tools en labels
7. Conclusie

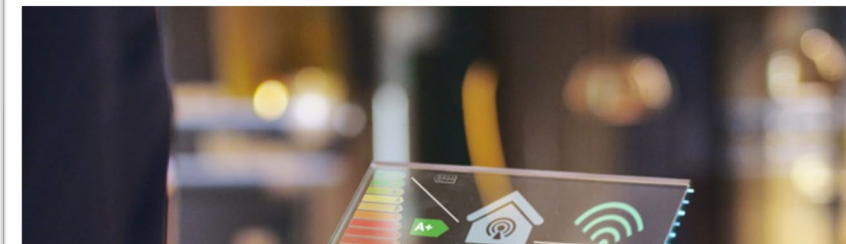


Praktijkgids Smart Building: Stappenplan



Praktijkgids Smart buildings

2. Wat is een Smart Building?
3. Naar een Smart Building:
Stappenplan
4. Aandachtspunten voor
Smart Buildings
5. Business case: wat levert het op?
6. Bestaande tools en labels



- Interoperabiliteit, compatibiliteit en openheid
- Cybersecurity
- Betrouwbaarheid
- Privacy en eigendom van data
- Commissioning
- Beheer en onderhoud van slimme systemen
- Draadloze dekking

Maart 2022



AGENTSCHAP
INNOVEREN &
ONDERNEMEN



Vlaanderen
is ondernemen

55
blz.



Interoperabiliteit, compatibiliteit en openheid binnen een Smart Building

1. Inleiding
2. Silovorming
3. Coëxistentie
4. Compatibiliteit en uitwisselbaarheid
5. Interoperabiliteit
6. Openheid
7. Organisatorische aspecten



Interoperabiliteit, compatibiliteit en openheid
binnen een Smart Building
Definities, aandachtspunten en aanbevelingen

Augustus 2021



AGENTSCHAP
INNOVEREN &
ONDERNEMEN



Vlaanderen
is ondernemen

21
blz.

3
blz.

Digitale connectiviteit in gebouwen

1. Media en elektromagnetische golven
2. Netwerken en modellen
3. Basisprotocollen
4. PAN protocollen
5. LPWAN protocollen
6. Protocollen voor gebouwsystemen



Praktijkgids Smart buildings

2. Wat is een Smart Building?
3. Naar een Smart Building:
Stappenplan
4. Aandachtspunten voor
Smart Buildings
5. Business case: wat levert het op?
6. Bestaande tools en labels



55
blz.



Kwantificeren van de 'smartness' van gebouwen

1. Smart Readiness Indicator
2. Ready2Services
3. WiredScore en SmartScore
4. Smart Building Certification
5. SPIRE Smart Building Program
6. Verplichtingen voor gebouwbeheersystemen in EPBD
7. ISSO-publicatie 115: Ontwerpeisen voor gebouwbeheersystemen
8. WELL
9. Duurzaamheidslabels en -meetsystemen



24
blz.

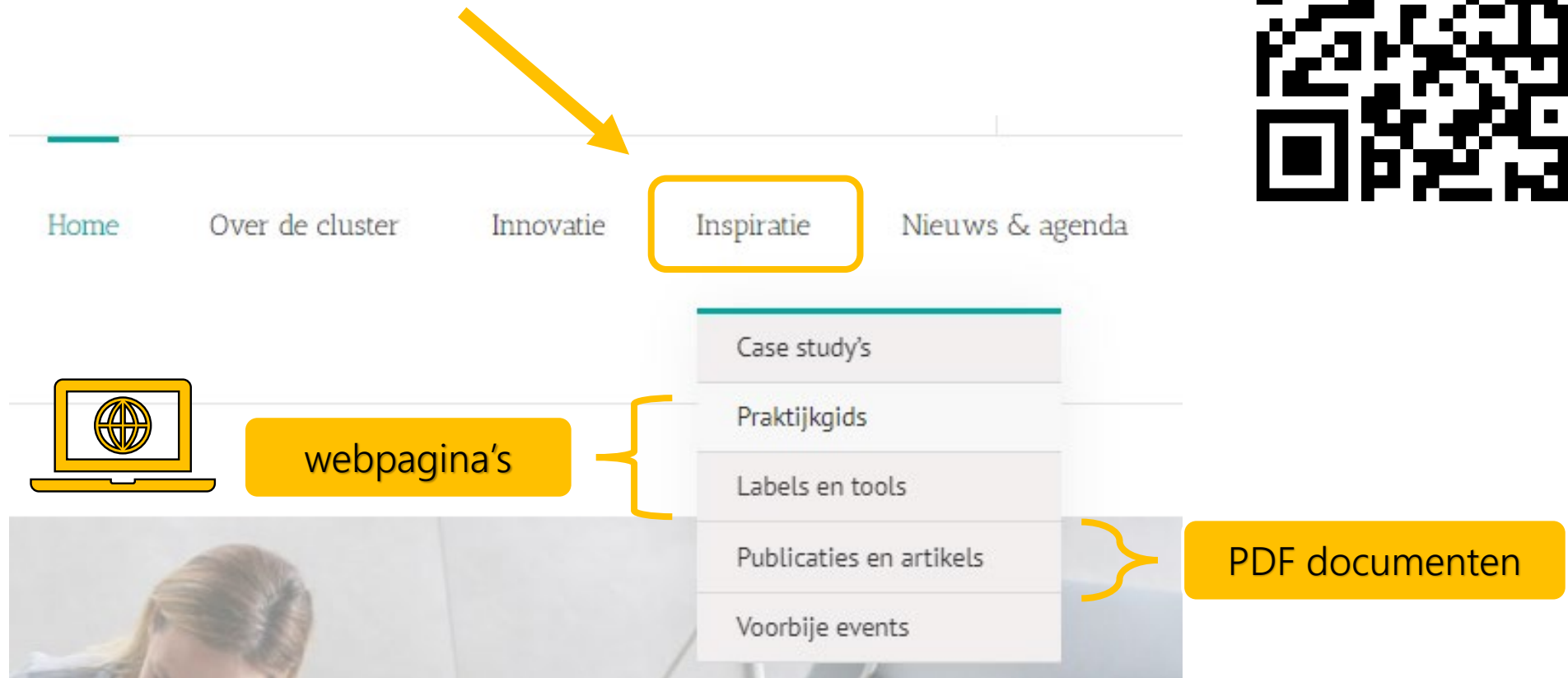


Overzicht publicaties



Alle publicaties staan gratis ter beschikking!

<https://www.smartbuildingsinuse.be/>





SMART BUILDINGS IN USE



david.grillet@bbri.be

