

OFFICE OF THE FUTURE

I'm not sure how Ridley Scott would react if he received a screenplay about a smart building!"

Matt Wilderspin, Executive Director, Building Consultancy

BUILD
INSIGHT

BUILDING CONSULTANCY

CBRE

PROJECTREFERENTIE

RENOVATIE WOONZORGCENTRUM HUIZE TER WALLE, JULI 2020



Honeywell | Partner Channel

CENTRA
LINE
by Honeywell

Ex-Or
by Honeywell

sbc
SAIA BURGESS CONTROLS

TREND

PARTNER INTEGRATOR

SVD-SOLUTIONS
UW PARTNER IN GEBOUWAUTOMATISATIE

HEALTHCARE

Honeywell



PRESENTATOR:
BENNY VANVOLSEM
SALES ENGINEER
BENNY.VANVOLSEM@HONEYWELL.COM
0499/58.64.12

Honeywell

... Across
A Diversified
Portfolio

Aerospace



Honeywell Building
Technologies



Performance Materials
and Technologies



Safety and Productivity
Solutions



Honeywell Building Management Systems

TREND

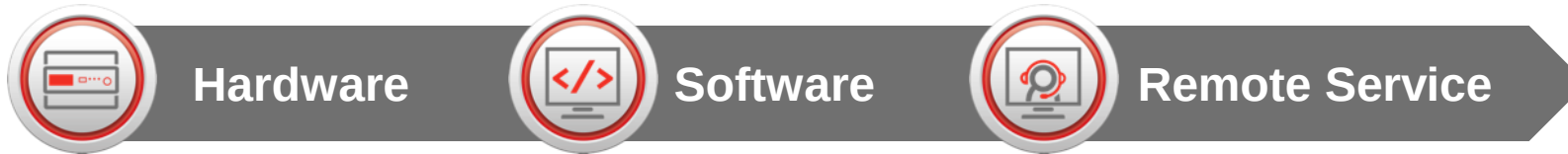
sbc 
SAIA BURGESS CONTROLS

CENTRA[®]
LINE
by Honeywell

 **Ex-Or**
by Honeywell

 **Enacto**

OPBOUW VAN ONS NETWERK



Kunnen de beste oplossing voorstellen



Innoverende producten & diensten



Vertrouwde wereldleider op het gebied van technologie



BMS Core Business
Protect the Core



IOT/SaaS/Cloud/Big Data
Adopt Organisation

DE WAARDE VAN ONS PARTNERNETWERK

INZET
Een wereldwijde organisatie die zich inzet voor het Partnernetwerk



**LOKALE BEHOEFTE
LEVEREN**
Onze partners bieden lokale expertise en oplossingen op maat aan hun klanten

GROEIPERSPECTIEVEN
Samen oplossingen bieden om uw projecten nu en in de toekomst up-to-date te kunnen houden

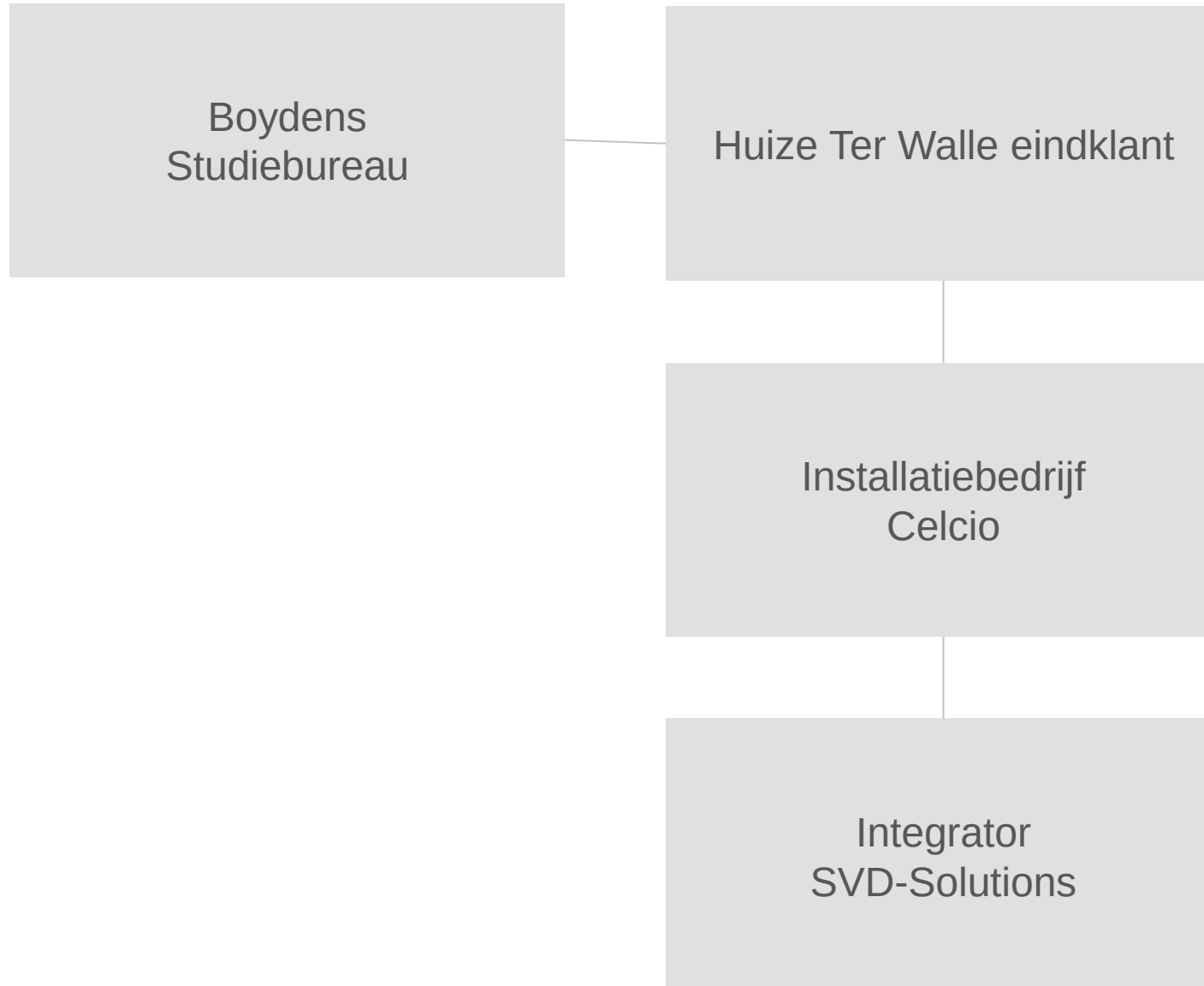
BESCHRIJVING

Huize Ter Walle is een woonzorgcentrum dat sedert september 1999 is gelegen in de Kortrijkstraat 126 te Menen. Het is erkend voor 94 woongelegenheden, 90 als rusthuis en 4 als centrum kortverblijf. Van de 90 woongelegenheden zijn er 68 erkend als Rust- en Verzorgingstehuis, 22 als gewoon rusthuis. Daarnaast zijn er twee verdiepingen met respectievelijk 46 en 48 woongelegenheden.

De automatische regeling werd door Honeywell Building Solutions destijds geplaatst. Gamma: Micronic 100 Regelaars. Het gamma is reeds lang end of life. De renovatie omvat de volledige vernieuwing van de HVAC installatie en aansturing/bediening met GBS. Eveneens werd ook een klein stuk nieuwbouw Dagcentrum opgenomen in dit project.



OPBOUW PROJECTSTRUCTUUR



Het project heeft een klassieke aanbestedingsstructuur.

Hierbij zit de integrator volledig onderaan de lijn, dit zou naast het studiekantoor beter zijn.

Dank zij de regelmatige, goede samenwerking tussen Celcio & SVD, kunnen ze goed aan de wensen & noden van Huize Ter Walle voldoen.

CELICIO



Celcio is een referentiebedrijf uit Gent, gespecialiseerd in centrale verwarming, ventilatie, sanitair, en airconditioning. Celcio werkt zowel voor publieke als private spelers en kan op meer dan 40 jaar ervaring bogen.

SVD SOLUTIONS INTEGRATIEBEDRIJF

SVD-SOLUTIONS is een gevestigde waarde sinds 2016

Gelegen te Erpe-Mere

Met als zaakvoerder Silvaan Van Driessche



SVD-SOLUTIONS bouwt een op maat gemaakt gebouwbeheersysteem dat volledig voldoet aan uw wensen. Ze richten zich zowel op nieuwbouwprojecten als op renovaties van woonzorgcentra, scholen, kantoorgebouwen, culturele centra, zwembaden, hotels...

Hun Slogan: "Kwaliteit is de optelsom van details"

Projecten in de zorg:

- WZC Huize Ter Walle Menen
- Serviceflats OCMW Halle
- Ventilatie en Koudeproductie te UZ Jette
- WZC De Brembloem Evergem
- ...

SMART, INNOVATIEF & ENERGIEZUINIG

- **Het bedienen van GBS** kan op ieder PC, Tablet of Smartphone gebeuren zonder enige software. Altijd bij de hand en in HTTPS, volledig cybersecure en op welke plaats dan ook. Gebaseerd op gebruikersprofielen.
- **De ventilatie is vraag gestuurd** op basis van de temperatuur & CO2 concentratie. Dit zorgt voor een comfortabel en gezond binnenklimaat, maar ook voor een beperking in energieverbruik.
- De **bestaande ventilatiegroepen** werden nu uitgerust met Frequentieregelaars. Zo zijn de luchtdebieten variable en klokgestuurd. De uren en de daarbijhorende debieten kan de klant vanuit zijn GBS systeem heel eenvoudig gaan instellen. Vergelijkbaar met een outlook kalender.
- De **HVAC en GBS** worden volledig beheert door onze CentraLine Eaglehawk en bijhorende Panel-Bus I/O. Zo wordt er een eco-systeem gevormd op pogrammatievlak.

GEBOUWEN AUTOMATISATIE

GBS & Controller

- CentraLine Eaglehawk voor sturing, draaiende op IoT platform Niagara4
- Ingebouwde Webserver HTML5 gebaseerd
- Panel I/O modules voor lokale of decentrale (individuele controller) bediening / aansturing van de installatie. Zoals de warmte- en lucht verdeling.



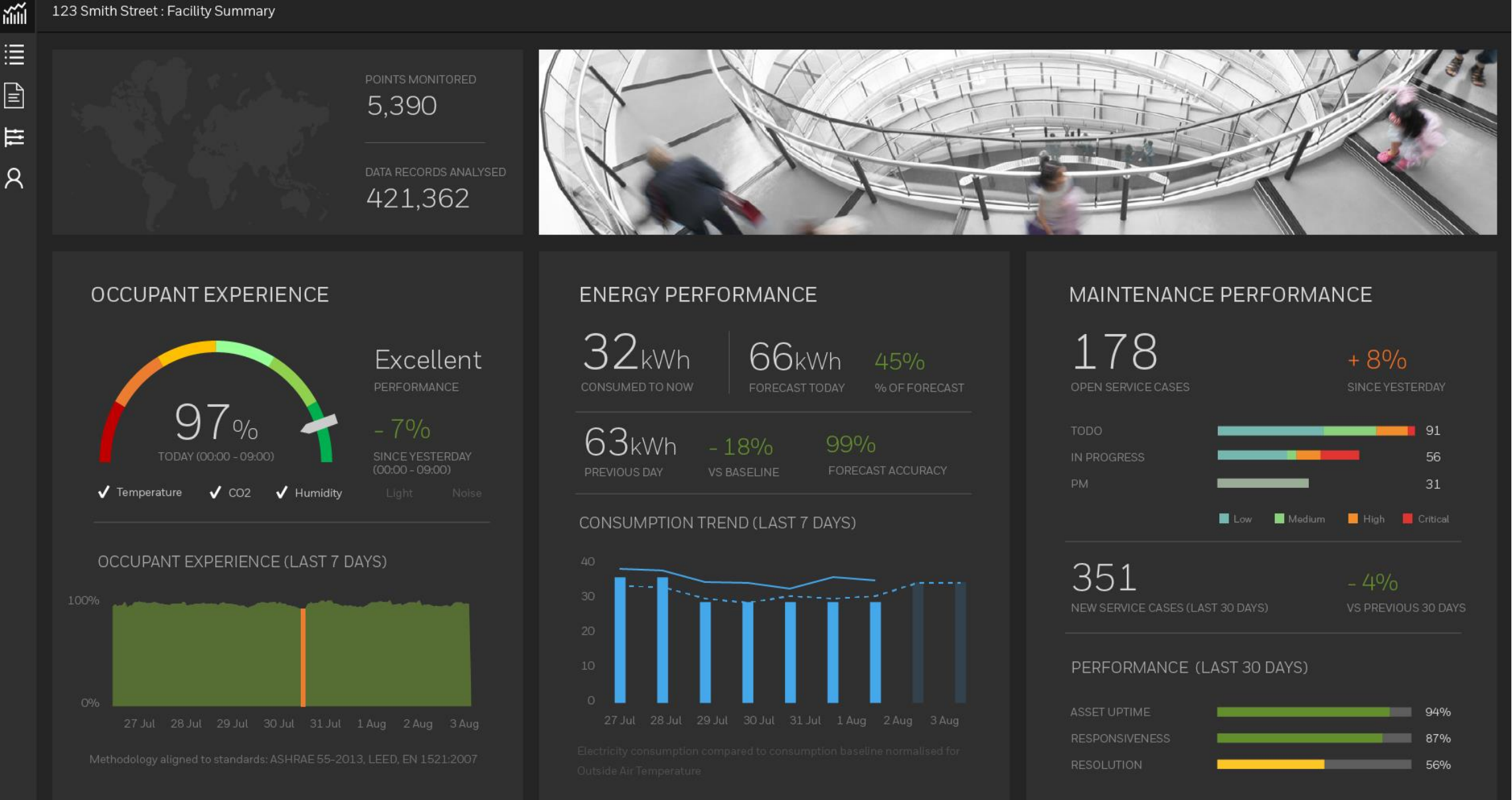
Ook hebben onderdelen hun eigen regelingen:

- Warmte productie
- Luchtbehandelingskasten

CONCLUSIE

- Comfort en luchtkwaliteit is sterk verhoogd voor de gebruiker, ondanks het mindere energieverbruik door optimalisatie van de automatische regeling.
- SVD-Solutions is de systeemintegrator maar andere integratiebedrijven kunnen ook aanpassingen doen, dit dank zij onze partner filosofie en netwerk. Dit zorgt op termijn voor een betere OPEX en flexibere interventie en aanpassingen/uitbreidingen dank zij hun lokale aanwezigheid. Gegevens uitwisseling is sterk vereenvoudigd.
- GBS & sturing in 1 controller, geen lokale PC meer nodig voor het GBS. CentraLine's Eco-systeem, Coach Niagara4, biedt volledige oplossingen voor de meest complexe projecten.
- Meerdere technieken kunnen worden slim aangestuurd via open protocollen (BACnet, MQTT, DALI2, ...), steeds vaker minder fysieke I/O meer communicatie via Ethernet, EDGE devices winnen aan succes.
- Openheid naar koppelingen op systemen van 3den. De schakel tussen alles & de link met de toekomst. Denk maar aan .API's, Amazon Alexa en andere bvb.
- Klaar om bi-directioneel te koppelen met zonnepanelen, warmtenetten, dynamic cleaning platforms,...
- Koppelaar op ons cloud dataplatform Honeywell Forge. Big Data collection.

GEBOUW IS KLAAR VOOR DE TOEKOMST

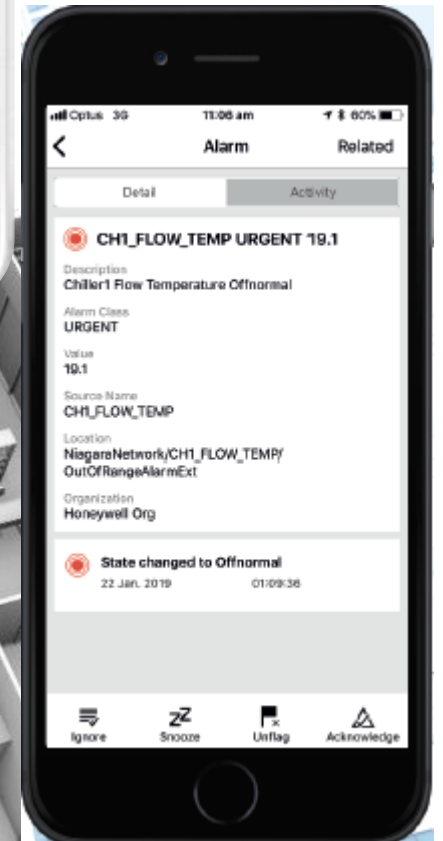
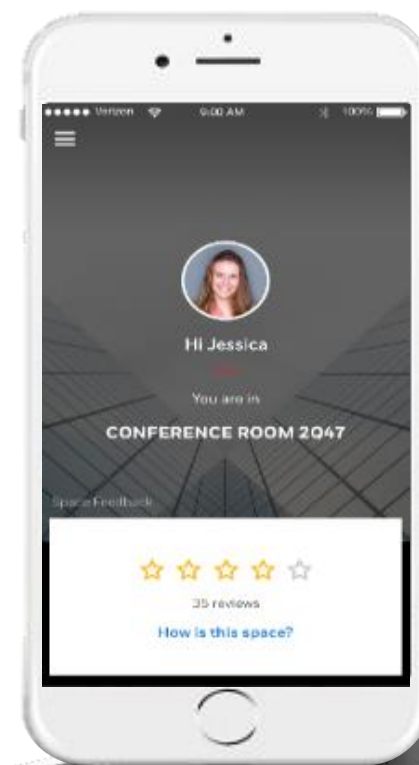
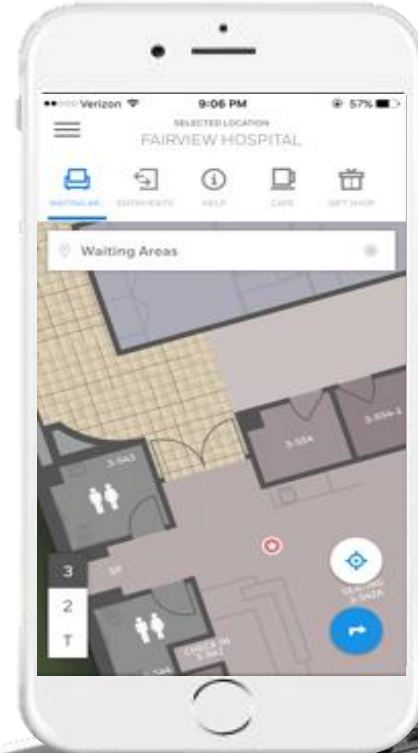
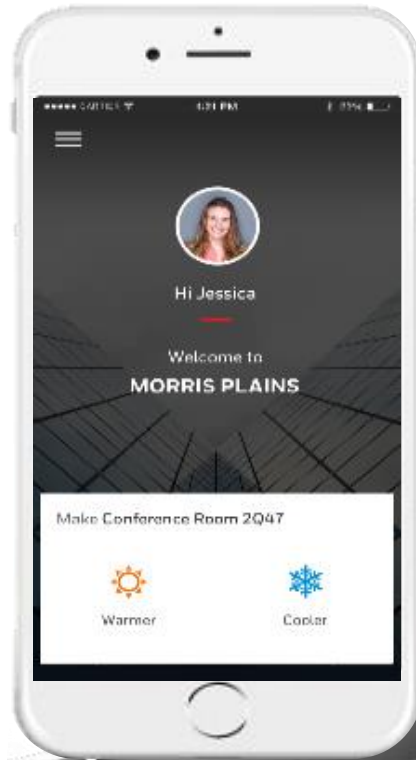
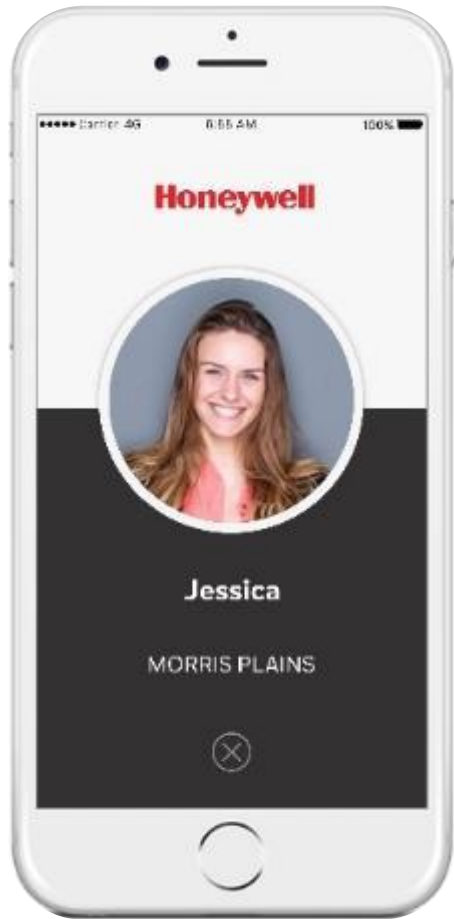


Terms & Conditions

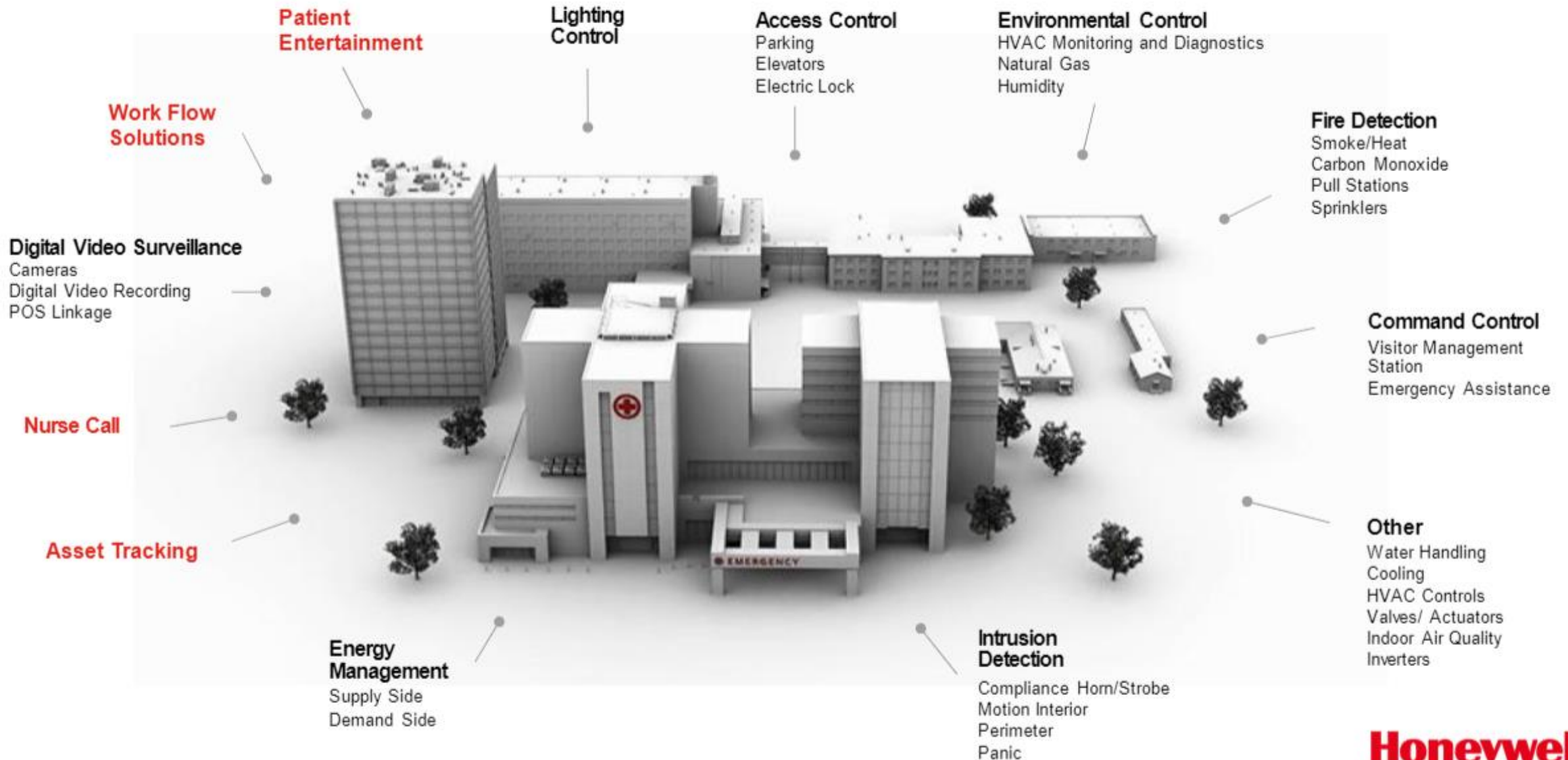
Privacy Statement

© 2017 Honeywell International

SMART APP'S



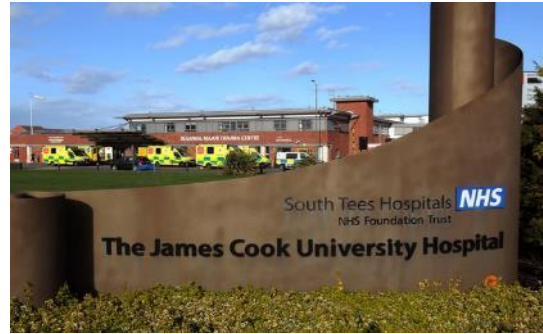
VISIE VERBONDEN SMART GEZONDHEIDSZORG



REFERENTIES



**Addenbrookes Ziekenhuis,
Cambridge, VK**
Trend BMS, Phoenix Valves en
Gent Brandalarm



**James Cook Universitair
Ziekenhuis**
Middlesbrough, VK
CentraLine, Gent Fire,



**Medipole Ziekenhuis,
Lyon, Frankrijk**
Sbc



**AMC Amsterdam,
Amsterdam, Nederland**
SBC, Phoenix isolatie kamers



**Royal Victoria Hospital,
Kirkcaldy, VK**
Trend BMS, Gent Fire Alarm



**Great Ormond Street Hospital,
Londen, VK**
Trend BMS, EX-of Verlichting
Phoenix Kamer Druk



**Erasmus Medisch Centrum,
Rotterdam, Nederland**
Phoenix-besturingselementen



**Karlstad Ziekenhuis,
Karlstad, Zweden**
Trend IQ4

Wereldwijd actief en steeds uitgevoerd door lokale integratoren

Honeywell

**THE
FUTURE
IS
WHAT
WE
MAKE IT**

DARE TO TAKE THE LEAP TO SMART BUILDINGS

